

# 三成建設(株)主催 第18回オーナーズクラブ「ゆとり」 アパートマンションローンへの 取組み及び審査のポイントについて

**5/21** (日)  
AM11:00~[受付AM10:30~]  
●会場●  
ホテルクライトン  
新大阪

第一部

**セミナー** [11:00~12:10] (参加無料)  
アパートマンションローンへの  
取組み及び審査のポイントについて

第二部

**懇親会** [12:30~13:30] (会費:¥1,000/人) (参加自由)  
皆様の親睦を深めて頂く趣旨の懇親会を開催しております。  
講師の方々にもご参加頂きますので、お気軽にご参加ください。  
※ご飲酒される方はお車でのご来場はお控えください。

会場：ホテルクライトン新大阪

Profile

講師

りそな銀行  
RSコーポレートビジネス部  
大阪アパートマンションローンプラザ

すぎ はら はる ひと  
杉原 治仁 氏

銀行から見た、賃貸住宅の融資に関する考え方、取組方針及び、審査に対するポイントについて簡単に説明します。

**FAX.06-6309-0075**

申込締切：2017年5月18日(木)

開催概要

日時・会場

2017年 **5月21日** 11:00~12:10  
[受付:10:30~]

ご参加料金

**無料**

※12時30分からの第二部「懇親会」は、お一人様会費1,000円となります。  
※ご参加を取り消される場合は、開催日より3営業日(土・日・祝除く)前の18時までにお電話にて下記までご連絡下さいませようお願いします。

お申込方法

**FAX**

▶ 下記に必要事項をご記入の上、このままFAXにてご送信下さい。お申し込みをいただきました後、当社より確認のお電話をさせていただきます。[24時間対応]

**TEL**

▶ **06-6309-5446**

[午前9:00~午後6:00対応]  
●申込に関するお問合せ：川端

ホテルクライトン新大阪

〒532-0011 大阪府大阪市淀川区西中島2-13-32  
・地下鉄御堂筋線「西中島南方駅」より徒歩3分  
・阪急京都線「南方駅」より徒歩4分



## 第18回オーナーズクラブ「ゆとり」

第一部 (無料)	●アパートマンションローンへの取組み及び 審査のポイントについて	第二部 懇親会	●会費 ¥1,000/人
ご出席	ご欠席 します。	ご出席	ご欠席 します。
ご出席人数	_____人	ご出席人数	_____人
ご住所			
お名前	TEL ( _____ ) _____		

【個人情報に関する取り扱いについて】

1.申込用紙に記載されたお客様の情報は、セミナーのご案内といった当社の営業活動やアンケート等に使用することがあります。(ご案内は代表者様宛にお送りすることがあります) 法令で定める場合のほか、お客様の承諾なしに他の目的に使用いたしません。2.セミナーのご案内時に、いただきました住所・貴社名・部署・役職・ご担当者氏名を当社が個人情報の管理について事前に購読した上で契約しましたダイレクトメール発送代行会社に委託データとして提供させていただきます。3.必要となる情報(会社名・氏名・電話番号)をご提供いただけない場合は、お申込のご連絡や受講票の発送等ができません。お手紙ができません場合がございます。



三成建設(株)

賃貸不動産に関する「ワンストップ企業」として、「建築」「管理」「仲介」をトータルにサポートします。

【主催】三成建設株式会社 〒532-0013 大阪市淀川区木川西3丁目4番25号 TEL:06-6309-5446



# 三成建設 株式会社 オーナーズクラブ「ゆとり」セミナー これまでの歴史



- |      |             |  |
|------|-------------|--|
| 第 1回 | 2008年 6月 7日 | 「賃貸不動産業界の動向」と「空室リスクヘッジ」・「不動産賃貸経営の一例」<br>滞納保証会社 寺本 雄司郎氏<br>不動産投資家 梶山孝雄氏 |
| 第 2回 | 2008年11月29日 | 「実践！誰でもできる家主の満室経営塾」<br>不動産オーナー 松浦 昭氏                                   |
| 第 3回 | 2009年 7月 4日 | 「像族税の現状と今後の見通しと対策」<br>公認会計士事務所 柏原 隆之氏                                  |
| 第 4回 | 2009年12月 5日 | 「家賃滞納者への対処と対策」<br>法律事務所 西川 暢春氏   |
| 第 5回 | 2010年 7月 3日 | 「賃貸仲介業者との本音トークバトル」<br>賃貸仲介会社 千竈 勝彦店長 松岡 正美店長 鳥居 利夫店長                   |
| 第 6回 | 2011年 2月 5日 | 「建物のメンテナンスについて」<br>弊社工事部 桃田 仁雄氏  |
| 第 7回 | 2011年 6月25日 | 「実践！不動産投資」<br>不動産投資家 脇田 雄太氏  |
| 第 8回 | 2011年12月 3日 | 「賃貸トラブルを回避する“定期借家契約”の活用術」<br>法律事務所 伊藤 勝彦氏                              |
| 第 9回 | 2012年 4月14日 | 「サービス付高齢者向け住宅 成功のポイント！！」<br>介護事業経営研究会 松本 昌晴氏                           |
| 第10回 | 2012年 8月25日 | 「不動産オーナーが知らない“相続の落とし穴”」<br>税理士法人会社 寺西 雅行氏                              |
| 第11回 | 2013年 3月 9日 | 「日本経済の今後の見通し ～不動産・J-REIT市場を通じて～」<br>アセットマネジメント会社 橋本 隆吾氏                |
| 第12回 | 2014年 3月 8日 | 「物件査定から借換えまで銀行員が本音で語るアパートマンションローンのすべて」<br>りそな銀行 和田 充裕氏                 |
| 第13回 | 2014年11月22日 | 「エレベーターの維持管理と長期修繕計画について」<br>三菱エレベーター 前田 龍一氏・小林 正康氏                     |
| 第14回 | 2015年 4月25日 | 「後見相続の基礎知識～不動産賃貸業を営む方を具体例として～」<br>弁護士法人事務所 村上 博一氏                      |
| 第15回 | 2015年12月 5日 | 「ゼロから学ぶ民泊のすべて」<br>全国賃貸住宅新聞社 加藤 有里子氏                                    |
| 第16回 | 2016年 6月18日 | 「不動産投資に失敗しない基礎知識」<br>不動産投資家 岡田 のぶゆき氏                                   |
| 第17回 | 2016年12月10日 | 「関西の賃貸の最新市況と入居者ニーズ2016」<br>リクルート住まいカンパニー 伊藤 慧氏                         |

< 過去のセミナー・懇親会の写真 >

